

  
**ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด**  
**เรื่อง การกำหนดขั้นตอนการพิจารณาการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้พิเศษ**

ตามที่สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ได้ดำเนินการให้สินเชื่อแก่สมาชิกตามโครงการเงินกู้พิเศษมีสมาชิกให้ความสนใจกู้เงินตามโครงการนี้เป็นจำนวนมาก เพื่อรักษาประโยชน์ของสหกรณ์และสมาชิก ตลอดจนความมั่นคงของสหกรณ์ ประกอบกับมติคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ชุดที่ 49 ครั้งที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2554 ที่ประชุมมีมติกำหนดขั้นตอนการพิจารณาการให้สินเชื่อตามโครงการเงินกู้พิเศษตามลำดับดังนี้

1. สมาชิกที่มีความประสงค์ขอกู้ ยื่นคำขอกู้พร้อมเอกสารประกอบตามประกาศสหกรณ์ ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2554 และหลักทรัพย์ค้ำประกันดังนี้
  - 1.1. สำเนาโฉนดที่ดินหรือ นส.3 ก. ในจังหวัดขอนแก่น
  - 1.2. สำเนาโฉนดที่ดินหรือสำเนาโฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามโครงการจัดสรรที่ดินที่เข้าร่วมโครงการเงินกู้พิเศษที่บริษัทประเมินอสังหาริมทรัพย์ที่คณะกรรมการเห็นชอบ
  - 1.3. แผนที่แสดงที่ตั้งของที่ดินทุกแปลง
2. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ลงนามรับรองความถูกต้อง
3. เจ้าหน้าที่ส่งมอบเอกสารตามข้อ 1. ให้กับบริษัทฯ เพื่อทำการประเมิน
4. บริษัทประเมินออกประเมิน และส่งแบบประเมินคืนเจ้าหน้าที่
5. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและจัดทำรายละเอียดพร้อมทำงบบหน้าเสนอคณะกรรมการเงินกู้เพื่อพิจารณากลับกรองขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการ
6. จัดทำประกันอัคคีภัย และประกันชีวิตเฉพาะส่วนที่เกินกว่าเงินสวัสดิการที่จะพึงได้จากสหกรณ์
7. ผู้กู้และผู้รับมอบอำนาจทำการจดจำนองต่อเจ้าพนักงานที่ดิน
8. จ่ายเงินกู้ทุกวันสิ้นเดือน

ทั้งนี้ ให้ถือปฏิบัติตามขั้นตอนในประกาศนี้โดยเคร่งครัด ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2554 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2554

(ลงชื่อ)

(นายนิวัชร นิราศสูงเนิน)

รองประธาน ปฏิบัติหน้าที่แทนประธานกรรมการดำเนินการ  
สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด

ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด

เรื่อง โครงการเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2554



โดยมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ชุดที่ 49 ในคราวประชุม ครั้งที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2554 ได้จัดให้ทำโครงการเงินกู้พิเศษเพื่อช่วยเหลือสมาชิกให้สามารถแก้ไขปัญหาหนี้สินในสังคมและดำรงตนในสังคมได้ตามควรแก่อัตภาพ เพื่อสนองความต้องการของสมาชิก จึงกำหนดให้มีโครงการเงินกู้พิเศษขึ้น โดยมีหลักการ วัตถุประสงค์ และแนวทางดำเนินงานตามโครงการดังนี้

1. หลักการสำคัญของโครงการ

- 1.1. สหกรณ์ให้ความช่วยเหลือสมาชิกให้สามารถดำรงตนอยู่ในสังคมได้อย่างเป็นสุขตามควรแก่อัตภาพ
- 1.2. ปลดเปลื้องภาระหนี้สินจากแหล่งเงินกู้ของสถาบันการเงินอื่น หรือหนี้นอกระบบ โดยรวมหนี้สินที่สหกรณ์เพียงแห่งเดียว

2. วัตถุประสงค์

- 2.1. เพื่อช่วยเหลือสมาชิกที่มีภาระหนี้สินอยู่หลายสถาบันหรือหลายสัญญา
- 2.2. เพื่อให้สมาชิกมีความเป็นอยู่สามารถดำรงตนอยู่ในสังคมตามควรแก่อัตภาพ

3. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของโครงการ

3.1. วงเงินกู้และเงินให้กู้

วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 4 ล้านบาท โดยขึ้นอยู่กับหลักทรัพย์ค้ำประกันและศักยภาพของแต่ละบุคคล

3.2. คุณสมบัติของผู้กู้

- ก. เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด โดยสมบูรณ์และมีอายุสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 6 เดือน
- ข. มีภูมิลำเนา หรือปฏิบัติงานที่จังหวัดขอนแก่นติดต่อกันมาแล้ว ไม่น้อยกว่า 12 เดือน ยกเว้นกรณีโอนสมาชิกระหว่างสหกรณ์
- ค. มีอายุไม่เกิน 60 ปี หรือตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร
- ง. สมาชิกต้องมีเงินเหลือ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของเงินได้รายเดือนเมื่อหักชำระหนี้เงินกู้ตามสลิปเงินเดือน



### 3.3. หลักประกันเงินกู้

ใช้สังหาริมทรัพย์หรือหลักทรัพย์อื่นค้ำประกัน โดยต้องมีราคาประเมินไม่น้อยกว่าร้อยละ 100 ของวงเงินกู้ตามสิทธิในโครงการและให้มีผู้ค้ำประกัน 6 คน

### 3.4. ระยะเวลาผ่อนชำระหนี้ให้คิดระบบของสหกรณ์

- ก. สมาชิกที่มีอายุไม่เกิน 50 ปี ให้ส่งชำระหนี้เงินกู้ไม่เกิน 350 งวด
- ข. สมาชิกที่มีอายุเกินกว่า 50 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 55 ปี ให้ส่งชำระหนี้เงินกู้ไม่เกิน 300 งวด
- ค. สมาชิกที่มีอายุเกินกว่า 55 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 60 ปี ให้ส่งชำระหนี้เงินกู้ไม่เกิน 250 งวด
- ง. สมาชิกที่มีอายุเกิน 60 ปีขึ้นไป ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

### 3.5. การได้รับสิทธิกู้รอบใหม่และสิทธิกู้ประเภทอื่น ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

### 3.6. เงื่อนไขอื่น

- ก. ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเพื่อชำระหนี้ที่มีต่อสหกรณ์หรือสถาบันการเงินอื่น สวัสดิการหรือหนี้สิน ที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรตามระเบียบกระทรวงศึกษาธิการว่าด้วยการหักเงินเดือน เงินบำเหน็จบำนาญข้าราชการ เพื่อชำระหนี้สินเงินกู้ให้แก่สวัสดิการภายในให้แก่ข้าราชการและสหกรณ์
- ข. สมาชิกต้องทำประกันอันเกี่ยวกับเงินกู้นี้ โดยกรมธรรม์ระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์เป็นอันดับแรก
- ค. ในระหว่างเข้าร่วมโครงการสมาชิกจะต้องไม่ก่อหนี้ผูกพันกับสถาบันการเงิน หรือบุคคลอื่น โดยไม่ได้รับอนุญาตจากสหกรณ์อย่างเด็ดขาด
- ง. ในวันจ่ายเงินกู้ สมาชิกจะต้องทำประกันเงินกู้กับบริษัทที่สหกรณ์กำหนด โดยทำเงินส่วนที่สมาชิกพึงได้ในสหกรณ์ (ยกเว้นเงินหุ้นและกองทุน กสช.) ลบวงเงินกู้ตามสิทธิของสมาชิกส่วนที่เหลือให้ทำประกันเงินกู้เว้นแต่สมาชิกรายใดที่มีวงเงินกู้พึงได้ในสหกรณ์เท่ากันหรือมากกว่าวงเงินกู้ตามโครงการก็ให้ได้รับสิทธิไม่ต้องทำประกันอีก

## 4. การยื่นคำขอ

สมาชิกสหกรณ์ต้องยื่นคำขอกู้ และเอกสารที่เกี่ยวข้องตามที่สหกรณ์กำหนดอย่างครบถ้วนโดยสหกรณ์จะรับพิจารณาเฉพาะผู้ที่ยื่นเอกสารครบถ้วนและถูกต้องเท่านั้น สหกรณ์จะพิจารณาอนุมัติเงินกู้พิเศษอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

## 5. เอกสารประกอบการพิจารณาเงินกู้

### 5.1. เอกสารในการยื่นคำขอกู้

- (1) สำเนาเอกสารบัตรประจำตัวสมาชิกหรือบัตรข้าราชการหรือบัตรประชาชนของผู้กู้และคู่สมรส
- (2) สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้และคู่สมรส
- (3) สำเนาใบสำคัญสมรส/อย่า/หรือมรณบัตร (ถ้ามี)
- (4) หนังสือยินยอมให้หักเงินเดือน และเงินได้อื่นของผู้กู้และคู่สมรส
- (5) สำเนาหนังสือสำคัญการเปลี่ยนชื่อตัว / ชื่อสกุล (ถ้ามี)
- (6) สลิปเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน

### 5.2. โฉนดที่ดิน หรือ นส. 3 ก. ในเขตจังหวัดขอนแก่น คำประกัน

- (1) สำเนาโฉนดที่ดิน / นส 3 ก. ในจังหวัดขอนแก่น ที่ใช้คำประกันทุกแปลง
- (2) แผนผังแสดงที่ตั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- (3) หนังสือสัญญากู้เงินสัญญาจำนองที่ต้องไถ่ถอนเพิ่มนำมาจำนองในโครงการ

### 5.3. หลักฐานเกี่ยวกับมูลหนี้

- (1) หนังสือรับรองหนี้จากธนาคาร / สถาบันการเงิน
- (2) ต้นฉบับหลักฐานแสดงมูลหนี้ประเภทอื่น ๆ (ถ้ามี) ทุกรายการ

## 6. เกณฑ์ในการกำหนดราคาหลักทรัพย์กำหนดดังนี้

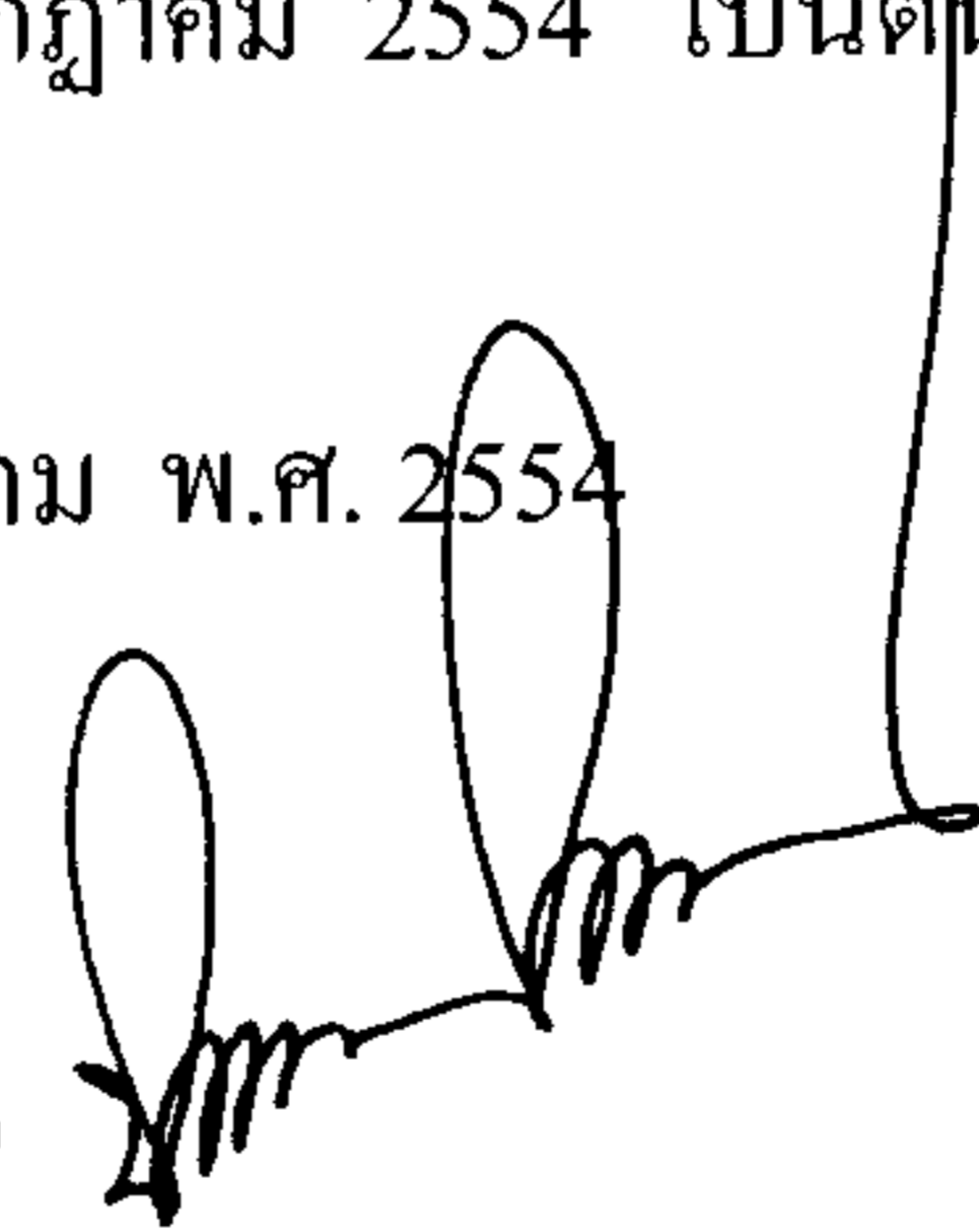
การประเมินหลักทรัพย์คำประกันเงินกู้ ให้บริษัทประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด เป็นผู้ประเมิน

## 7. การวินิจฉัยชี้ขาดให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการดำเนินการ

ทั้งนี้ ให้ถือปฏิบัติ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2554 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2554

(ลงชื่อ)



(นายนิวัตร นิราศสูงเนิน)

รองประธาน ปฏิบัติหน้าที่แทนประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด